

KENT VE TOPLUM DÜZENİ YÖNETİMİ

Stratejik Amaç 7 | Kent ve Toplum Düzeninin İyileştirilmesine ve Yaygınlaştırılmasına Katkı Sağlamak

Belediyemiz, İstanbul'da kent ve toplum yaşamının esenlik, huzur, sağlık ve güven içinde sürdürülmesine yönelik olarak, vatandaşın ortak kullanım alanlarından en üst düzeyde yararlanmasını ve tüketici haklarının korunmasını sağlamak üzere tanımlanmış düzenlemeler çerçevesinde kontrol, denetim ve bilinçlendirme faaliyetleri yürütmektedir.

Görsel kirlilik unsurları kaldırılarak seyyar satıcılar ve dilencilerle mücadele edilmekte ve izinsiz işgalleri önlemeye yönelik denetimler gerçekleştirilmektedir. Şehir estetiğine aykırı donatılar ile bez afiş, pano gibi reklam unsurları kaldırılmaktadır.

Kurumun sorumluluk alanı dahilindeki işyerleri ruhsatlandırılmakta, denetlenmekte, fiyat ve tarife kontrolleri yapılarak tüketici hakları korunmaktadır. Tüketicinin ihtiyaçlarına uygun olarak, yaş sebze, meyve ve su ürünlerinin sağlıklı ortamlarda satışa sunulmasını sağlayacak önlemler alınmakta, kontroller yapılmaktadır.

Toplu taşıma araçları ruhsatlandırılarak, trafiğin yoğun olduğu bölgelerde, ana arter ve caddelerde trafik denetim ve kontrolleri gerçekleştirilmektedir.

Hafriyat toprağı, inşaat ve yıkıntı atıklarının depolama alanlarına ulaştırılması ve ruhsat işlemleri kontrol edilmektedir. Tasfiye kararı alınan gecekonduların yıkımı ve tahliyesi, kamulaştırma işlemleri tamamlanan binaların yıkımları da kent ve toplum düzenini sağlamaya yönelik yürütülen diğer çalışmalardır. Konutlar, işyerleri, hastaneler, okullar gibi kentin tüm yapılarındaki yangın önlemlerinin alınmasının sağlanması ve proje iskân ve kullanım ruhsatlarına bu bağlamda mevzuata uygunluk açısından görüş verilmesi ve rutin denetleme faaliyetleri de bu ana hizmet alanında yürütülen çalışmalar arasında yer almaktadır.

Vatandaşların hakları konusunda bilinçlendirilmesi, denetimlerin etkinleştirilmesi için diğer birimlerle koordinasyon ve paydaşlarla işbirliğinin güçlendirilmesi de güvenli ve huzurlu ortak yaşam alanları oluşturmak amacıyla yürütülen çalışmalarda kent ve toplum düzeni ana hizmet alanındaki çalışmaları destekleyen önemli unsurlardır.

Tüm bu faaliyetler yürütülürken Kentve Toplum Düzeni Yönetimi Ana Hizmet Alanının faaliyetlerine ilişkin harcama detayları (faaliyetler için harcanan genel yönetim giderleri - kırtasiye, demirbaş alımları, sarf malzemeleri, personel giderleri - hariç olmak üzere) 2014 yılı Harcama Tutarları tabloda verilmiştir.

Tablo 1. Kent ve Toplum Düzeni Hizmetleri Süreçlerinin 2014 Yılı Maliyet Tutarları

Süreçler	Maliyet (TL)
Ruhsatlandırma	2.777.946
Toplum Düzenine İlişkin Denetimler	83.070.806
Tüketici/Üretici Haklarının Korunması	166.240.159
Yapımların Uygulanması	53.137
TOPLAM	252.142.049

Kaynak. Mali Hizmetler Daire Başkanlığı, 2014

Kent ve Toplum Düzeninin Sağlanmasına Yönelik Proje ve Uygulamaları

Kent ve Toplum Düzeni Hizmetleri Yönetimi alanında dört adet tesis projesi inşaatı sürmekte olup yine bu alanda altı adet projenin hazırlık çalışmaları devam etmektedir.

Tablo 2. Kent ve Toplum Düzeni Hizmetleri Yönetim Projeleri

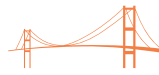
İlçe	Proje Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Fiziki Gerçekleşme (%)
Bağcılar	Bağcılar Yıldıztepe Mah. Açık Pazar ve Zeminaltı Otopark Projesi (İstanbul Genelinde 4. Grup Kültür, Spor, Hizmet ve Otopark Yapılarına Ait Projelerin Hazırlanması İşİ)	08.09.2014	31.03.2015	15
Beylikdüzü	Gürpınar Mahallesi Su Ürünleri Hali Uygulama Revizyon Projesi (İstanbul Genelinde 4. Grup Muhtelif Bina, Park, Yeşil Alan Düzenleme, Tretuar, Cadde, Meydan Düzenleme ve Deniz Yapıları Projelerinin Hazırlanması)	14.10.2014	26.01.2015	95
Fatih	Yenikapı Balıkçılar Çarşısı Projesi (İstanbul Genelinde 2. Grup Muhtelif Bina, Park, Yeşil Alan Düzenleme, Tretuar, Cadde, Meydan Düzenleme ve Deniz Yapım Projelerinin Hazırlanması)	01.07.2013	28.02.2015	61
Kadıköy	Kadıköy Hasanağa Pazar Yeri ve Zeminaltı Otopark Projesi (İstanbul Genelinde 2. Grup Kültür, Spor, Hizmet ve Otopark Yapılarına Ait Projelerin Hazırlanması)	21.03.2013	30.04.2015	90
Kâğıthane	Gürsel Mah. Pazar Yeri ve Zeminaltı Otopark Projesi (İstanbul Genelinde 4. Grup Kültür, Spor, Hizmet ve Otopark Yapılarına Ait Projelerin Hazırlanması İşİ)	18.11.2014	01.04.2015	15
Sultangazi	Sultangazi Esentepe Mahallesi 3800 Ada 2 Parsel Belediye Hizmet Alanı Kalan Kısmında Pazar Alanı ve Otopark Yapılması (İstanbul Genelinde 2. Grup Muhtelif Bina, Park, Yeşil Alan Düzenleme, Tretuar, Cadde, Meydan Düzenleme ve Deniz Yapım Projelerinin Hazırlanması)	25.04.2013	28.02.2015	90

Kaynak. Etüd ve Projeler Daire Başkanlığı, 2014



Kadıköy Hasanağa Pazar Yeri ve Zeminaltı Otopark Projesi, 2014





Kadıköy
Hasanpaşa
Pazar
Yeri ve
Zeminaltı
Otopark
Projesi,
2014



Ruhsatlandırma
İncelemeleri
2014



Tablo 3. Kent ve Toplum Düzenini Sağlamaya Yönelik Yapımı Devam Eden Projeler

İlçesi	İşin Adı	Başlangıç Tarihi	Bitiş Tarihi	Fiziki Gerçekleşme (%)
Bayrampaşa	Bayrampaşa Hali Tahliye Ambarları Ofis Binası Banka ve Tıp Kafeterya İnşaatı	13.01.2014	05.02.2015	70
Beylikdüzü	Gürpınar Su Ürünleri Hali İnşaatı	20.01.2014	20.01.2015	50
Beylikdüzü	Beylikdüzü Gürpınar Su Ürünleri Hali Dolgu Alanı Tahkimatı ve Balıkçı Barınağı İnşaatı	17.07.2013	23.02.2015	95
Çekmeköy	Çekmeköy Pazar Yeri ve Çevre Düzenleme İnşaatı	07.10.2013	15.03.2015	60

Kaynak. Fen İşleri Daire Başkanlığı, 2014

Ruhsatlandırma Hizmetleri

Stratejik
Hedef 7.1. | Toplum Düzenine Yönelik Denetimleri Etkinleştirmek

İşyerlerinin Ruhsatlandırılması

Belediyemiz; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesine istinaden gıda ile ilgili olanlar dâhil birinci sınıf gayrisihhî müesseseleri, yolcu ve yük terminallerini, kapalı ve açık otoparkları, belediyemiz tarafından yapılan veya işletilen alanlardaki işyerlerini ve belediyemiz sorumluluğunda bulunan alanlarda işletilecek yerleri ruhsatlandırmakta ve denetimini yapmaktadır. Yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 80. maddesi gereği her türlü akaryakıt ile sıvılaştırılmış petrol gazı (LPG) ve sıvılaştırılmış doğal gaz (LNG) istasyonları ruhsatlandırılmakta ve denetlenmektedir.

Tablo 4. Gayri Sıhhi Müessese İnceleme Kurulu Kararları (Adet)

	2010	2011	2012	2013	2014
GSM İnceleme Kurulunda Görüşülen Dosya	481	350	272	262	245
Verilen Gayri Sıhhi Müessese Ruhsatı	281	222	165	183	165
Avan Proje Onayı	22	30	16	20	19
Faaliyetten men kararı	740	535	487	336	312
Diğer İşlemler	126	58	44	18	30
Mahallen Tetkik Edilen İşyeri	5.135	5.447	5.815	6.162	6.682

Kaynak. Zabita Daire Başkanlığı, 2014

Tablo 5. Ruhsatlandırılan İşyerleri (Adet)

	2010	2011	2012	2013	2014
Birinci Sınıf GSM ve Akaryakıt İstasyonları	281	222	165	183	165
İBB Mülkünde Olan Sıhhi ve Umuma Açık İşyerleri	77	260	897	285	314
Yolcu Terminalleri ve Açık-Kapalı Otoparklar	90	90	193	94	94
TOPLAM	448	572	1.255	562	573

Kaynak. Zabita Daire Başkanlığı, 2014

İşyeri Denetimleri

2014 yılında Kayıtlı Akaryakıt İstasyonlarının %98,80'i, Kayıtlı Gayrisihhî Müesseselerin %99'u ve Kayıtlı Sıhhi Müesseselerin %97'si denetlenmiştir.

Tablo 6. Teknik Personelle Yapılan İşyeri Denetimleri (Adet)

	2010	2011	2012	2013	2014
Birinci Sınıf GSM	1.734	1547	1444	1403	1685
İkinci ve Üçüncü Sınıf GSM	737	382	233	183	167
Akaryakıt İstasyonu	1031	956	921	929	989
Sıhhi Müessese	1618	2253	2966	3560	3829
TOPLAM	5.120	5.138	5.564	6.075	6.670

Kaynak. Zabita Daire Başkanlığı, 2014



İşyeri
Denetimleri
2014



Tablo 7. Zabita Ekipleri ile Yapılan İşyeri Denetimleri (Adet)

	2010	2011	2012	2013	2014
Denetlenen GSM	4.701	2.618	2.969	1.362	1.392
Faaliyetten Men Edilen	950	364	314	226	259

Kaynak. Zabita Daire Başkanlığı, 2014